



ЗАКОН

ГОРОДА МОСКВЫ

**О внесении изменений в Закон города Москвы от 5 ноября 2003 года
№ 64 «О налоге на имущество организаций» и Закон города Москвы
от 24 ноября 2004 года № 74 «О земельном налоге»**

**Статья 1. О внесении изменений в Закон города Москвы от
5 ноября 2003 года № 64 «О налоге на имущество
организаций»**

1. Часть 2 статьи 3 дополнить словами «, для налогоплательщиков, исчисляющих налог исходя из кадастровой стоимости, - первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года».

2. В статье 4:

1) дополнить частями 1.5 и 1.6 следующего содержания:

«1.5. Организации уплачивают налог в размере 10 процентов исчисленной суммы налога в отношении зданий и помещений в них, если такие здания предназначены и используются для осуществления медицинской деятельности и впервые введены в эксплуатацию после 1 января 2013 года. Налоговая льгота, установленная настоящей частью, не применяется в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость.

1.6. Управляющие организации агропродовольственных кластеров в отношении объектов недвижимого имущества, входящих в имущественные комплексы агропродовольственных кластеров, с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором организации присвоен статус управляющей организации агропродовольственного кластера, до первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором прекращен указанный статус, уплачивают налог в размере:

- 1) 25 процентов исчисленной суммы налога в 2016 и 2017 годах;
- 2) 35 процентов исчисленной суммы налога в 2018 году;
- 3) 45 процентов исчисленной суммы налога в 2019 году;
- 4) 50 процентов исчисленной суммы налога в 2020 - 2025 годах.»;
- 2) часть 3 дополнить пунктами 8 и 9 следующего содержания:
«8) частью 1.5 настоящей статьи;
- 9) частью 1.6 настоящей статьи.».

3. В статье 4.1:

1) в части 2.3 слова «по результатам определения вида фактического использования которых в предшествующем налоговом периоде» заменить словами «если по результатам последних мероприятий по определению вида фактического использования, проведенных с 1 января года, предшествующего налоговому периоду, за который заявлена налоговая льгота, по 30 июня года указанного налогового периода,»;

2) дополнить частью 2.5 следующего содержания:

«2.5. Организации освобождаются от уплаты налога в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 4 статьи 1.1 настоящего Закона, приобретенных на основании договора пожизненного содержания с иждивением или договора передачи в связи с переселением граждан в социальные жилые дома и закрепленных за данными организациями на праве хозяйственного ведения.».

Статья 2. О внесении изменений в Закон города Москвы от 24 ноября 2004 года № 74 «О земельном налоге»

1. В статье 1 слова «, а также порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы» исключить.

2. В абзаце первом части 1 статьи 2 слова «, за исключением налоговых ставок, установленных частью 2 настоящей статьи,» исключить.

3. Части 1.1 и 3 статьи 3 признать утратившими силу.

4. Статью 3.1 дополнить частями 1.8 и 1.9 следующего содержания:

«1.8. Организации в отношении земельных участков, на которых осуществляются строительство, реконструкция спортивных сооружений, включающих футбольное (ледовое) поле и оборудованных трибунами для зрите-

лей с общим количеством мест не менее 12 тысяч, или эксплуатация указанных сооружений, строительство, реконструкция которых завершены после 1 января 2014 года, уплачивают налог в размере:

- 1) 20 процентов от суммы исчисленного налога в 2014 - 2017 годах;
- 2) 27 процентов от суммы исчисленного налога в 2018 году;
- 3) 34 процентов от суммы исчисленного налога в 2019 году;
- 4) 50 процентов от суммы исчисленного налога в 2020 - 2023 годах.

1.9. Применение в одном налоговом периоде налоговой льготы, установленной частью 1.8 настоящей статьи, и налоговой ставки, предусмотренной пунктом 3 части 1 статьи 2 настоящего Закона, не допускается.».

5. Статью 4 признать утратившей силу.

Статья 3. Заключительные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением частей 1 и 5 статьи 2 настоящего Закона, которые вступают в силу с 1 июля 2016 года.

2. Часть 4 статьи 2 настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

3. Абзац второй пункта 1 и абзац второй пункта 2 части 2 статьи 1 настоящего Закона распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года, и утрачивают силу с 1 января 2025 года.

4. Часть 1, абзацы третий - седьмой пункта 1 и абзац третий пункта 2 части 2 и часть 3 статьи 1, часть 3 статьи 2 настоящего Закона распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

5. Абзац третий пункта 2 части 2 и пункт 2 части 3 статьи 1 настоящего Закона утрачивают силу с 1 января 2026 года.

С.С.Собянин

Москва, Московская
городская Дума
13 апреля 2016 года
№ 14

