



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 ноября 2006 г. N 901-ПП

**О проекте планировки территории
объектов природного комплекса
Восточного административного
округа города Москвы в районе
Косино-Ухтомский**

В соответствии с законами города Москвы от 26 сентября 2001 г. N 48 "Об особо охраняемых природных территориях в городе Москве", от 21 октября 1998 г. N 26 "О регулировании градостроительной деятельности на территориях природного комплекса города Москвы", от 6 июля 2005 г. N 37 "О схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в городе Москве", постановлением Правительства Москвы от 20 июля 2004 г. N 504-ПП "Об утверждении Положения о составе и порядке разработки, согласования и утверждения проектов планировки территорий природного комплекса в городе Москве" Государственным унитарным предприятием "Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы" разработан проект планировки территории объектов природного комплекса Восточного административного округа города Москвы в районе Косино-Ухтомский.

По проекту планировки в установленном порядке проведены государственная экологическая экспертиза, государственная экспертиза градостроительной документации и информирование граждан.

В целях обеспечения сохранения, восстановления и дальнейшего развития территории природного комплекса Восточного административного округа города Москвы в районе Косино-Ухтомский, имеющей особую природоохранную, историко-культурную и рекреационную ценность, **Правительство Москвы постановляет:**

1. Для рационального использования территории в районе Косино-Ухтомский с учетом существующего состояния и градостроительной ситуации исключить из состава территории объектов природного комп-

лекса Восточного административного округа города Москвы земельные участки (приложение 1) площадью:

- **1,69 га** (часть территории объекта N 89 "Косинские озера с прилегающими территориями, район Косино-Ухтомский");
- **10,96 га** (часть территории объекта N 93 "Долина правого притока р. Рудневки, пр. пр. N 279, район Косино-Ухтомский");
- **2,31 га** (часть территории объекта N 94 "Долина р. Рудневки, район Косино-Ухтомский");
- **39,39 га** (часть территории объекта N 95 "Санитарно-защитная зона от мусоросжигательного завода в Руднево, район Косино-Ухтомский").

2. В целях сохранения общего баланса территории природного комплекса Восточного административного округа города Москвы включить в состав объектов природного комплекса в районе Косино-Ухтомский земельные участки общей площадью **48,88 га**, образовав новые объекты природного комплекса (приложение 1):

- N 93а "Озелененная территория вдоль Каскадной улицы, район Косино-Ухтомский" (**7,34 га**), установив режим регулирования градостроительной деятельности N 4;
- N 96 "Озелененная территория между поселком Кожухово и проектируемыми проездами N 45 и N 595 с объектами общественного назначения, район Косино-Ухтомский" (**41,54 га**), установив режимы регулирования градостроительной деятельности N 2, 3, 4, 5.

3. Образовать особо охраняемую природную территорию регионального значения "Природно-исторический парк "Косинский" (приложение 2) площадью **335 га**, с включением в ее состав:

3.1. Земельных участков объектов природного комплекса Восточного административного округа города Москвы площадью:

- **41,13 га** (часть территории объекта N 94 "Долина р. Рудневки, район Косино-Ухтомский");
- **161,30 га** (часть территории объекта N 95 "Санитарно-защитная зона от мусоросжигательного завода в Руднево, район Косино-Ухтомский");
- **105,72 га** (часть территории объекта N 89 "Косинские озера с прилегающими территориями, район Косино-Ухтомский");
- **1,59 га** (часть территории объекта N 90 "Парк стадиона "Локомотив" у Черного озера, район Косино-Ухтомский");
- **7,48 га** (часть территории объекта N 91 "Коттеджная и сель-

ская застройка, район Косино-Ухтомский");

- **10,98 га** (часть территории объекта N 93 "Долина правого притока р.Рудневки, пр.пр. N 279, район Косино-Ухтомский").

3.2. Земельного участка площадью **6,75 га**, не входящего в состав объектов природного комплекса.

4. Утвердить границы особо охраняемой природной территории регионального значения "Природно-исторический парк "Косинский" (приложение 3).

5. Утвердить откорректированные границы территории объектов природного комплекса N 89, 90, 91, 93, 93а, 96 Восточного административного округа города Москвы в районе Косино-Ухтомский (пп.1, 2, 3) согласно приложению 4.

6. Утвердить проект планировки территории объектов природного комплекса Восточного административного округа города Москвы в районе Косино-Ухтомский в следующем составе:

6.1. Схема режимов регулирования градостроительной деятельности (приложение 5).

6.2. Планы функционального, строительного и ландшафтного назначения территории (приложения 6, 7, 8).

6.3. План границ функционально-планировочных образований, в том числе объектов нормирования (приложение 9).

6.4. Основные показатели проекта планировки (приложение 10).

7. Утвердить схему функциональных зон особо охраняемой природной территории регионального значения "Природно-исторический парк "Косинский" (приложение 11).

8. Утвердить схему режимов регулирования градостроительной деятельности особо охраняемой природной территории регионального значения "Природно-исторический парк "Косинский" (приложение 12).

9. **Москомархитектуре:**

9.1. **В шестимесячный срок:**

9.1.1. Внести в установленном порядке изменения в разбивочные чертежи-акты линий градостроительного регулирования границ объектов природного комплекса N 89, 90, 91, 93, 94, 95 Восточного административного округа города Москвы (пп.1,2,3,5).

9.1.2. Установить линии градостроительного регулирования границ вновь образованных объектов природного комплекса N 93а, 96 Восточного административного округа города Москвы (п.5).

9.1.3. Установить линии градостроительного регулирования гра-

ниц особо охраняемой природной территории регионального значения "Природно-исторический парк "Косинский" (п.4).

9.1.4. Установить линии градостроительного регулирования границ участков с различными режимами регулирования градостроительной деятельности особо охраняемой природной территории регионального значения "Природно-исторический парк "Косинский" (п.8).

9.1.5. Установить линии градостроительного регулирования границ участков объектов природного комплекса Восточного административного округа города Москвы в районе Косино-Ухтомский с различными режимами регулирования градостроительной деятельности (п.6.1).

9.1.6. Передать информацию об установлении линий градостроительного регулирования границ (пп.9.1.1 - 9.1.5) в Департамент земельных ресурсов города Москвы и Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы для учета в работе.

9.2. При разработке проекта планировки промзоны "Руднево":

9.2.1. Предусмотреть планировочные решения по размещению предприятий, при которых границы санитарно-защитных зон предприятий не будут превышать границы промзоны.

9.2.2. Расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе проводить на 0,8 ПДК (в соответствии с СанПиНом 2.1.6.1032-01 "Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест").

9.2.3. Не предусматривать размещение дополнительных производств по переработке отходов на территориях, кроме территории мусоросжигательного завода в Руднево.

10. Префектуре Восточного административного округа города Москвы в первом полугодии 2007 г. в установленном порядке подготовить проект правового акта Правительства Москвы о первоочередных мероприятиях по реализации проекта планировки (п.6) с учетом рекомендаций государственной экологической экспертизы, а также с указанием ответственных исполнителей и источников финансирования.

11. Департаменту градостроительной политики, развития и реконструкции города Москвы:

11.1. **В 2006 году** заказать ГУП "НИИПИ Генплана Москвы" разработку предпроектных предложений по формированию границ и укрупненных технико-экономических показателей промзоны "Руднево".

11.2. **В 2007 году** выступить государственным заказчиком-инвестором по проектированию, реконструкции и строительству инженерных

сооружений и коммуникаций в районах Новокосино и Косино-Ухтомский Восточного административного округа города Москвы, включая территорию Старое Косино.

12. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы совместно с МГУП "Мосводоканал" в 2007 году выполнить прокладку на территории Старое Косино района Косино-Ухтомский Восточного административного округа города Москвы разводящих сетей водопровода до границ земельных участков, принадлежащих гражданам на праве частной собственности.

13. Внести в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. N 38 "О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий" следующие изменения и дополнения:

13.1. Пункты 89, 90, 91, 93 раздела "Восточный административный округ" приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 13 к настоящему постановлению.

13.2. Дополнить раздел "Восточный административный округ" приложения к постановлению пунктами 93а, 96 в редакции согласно приложению 13 к настоящему постановлению.

13.3. Пункты 94 и 95 раздела "Восточный административный округ" приложения к постановлению исключить.

14. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на префекта Восточного административного округа города Москвы **Евтихиева Н.Н.** и первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы **Ресина В.И.**



Ю. М. Лужков

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 14 ноября 2006 г. N 901-ПП

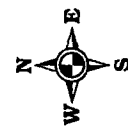
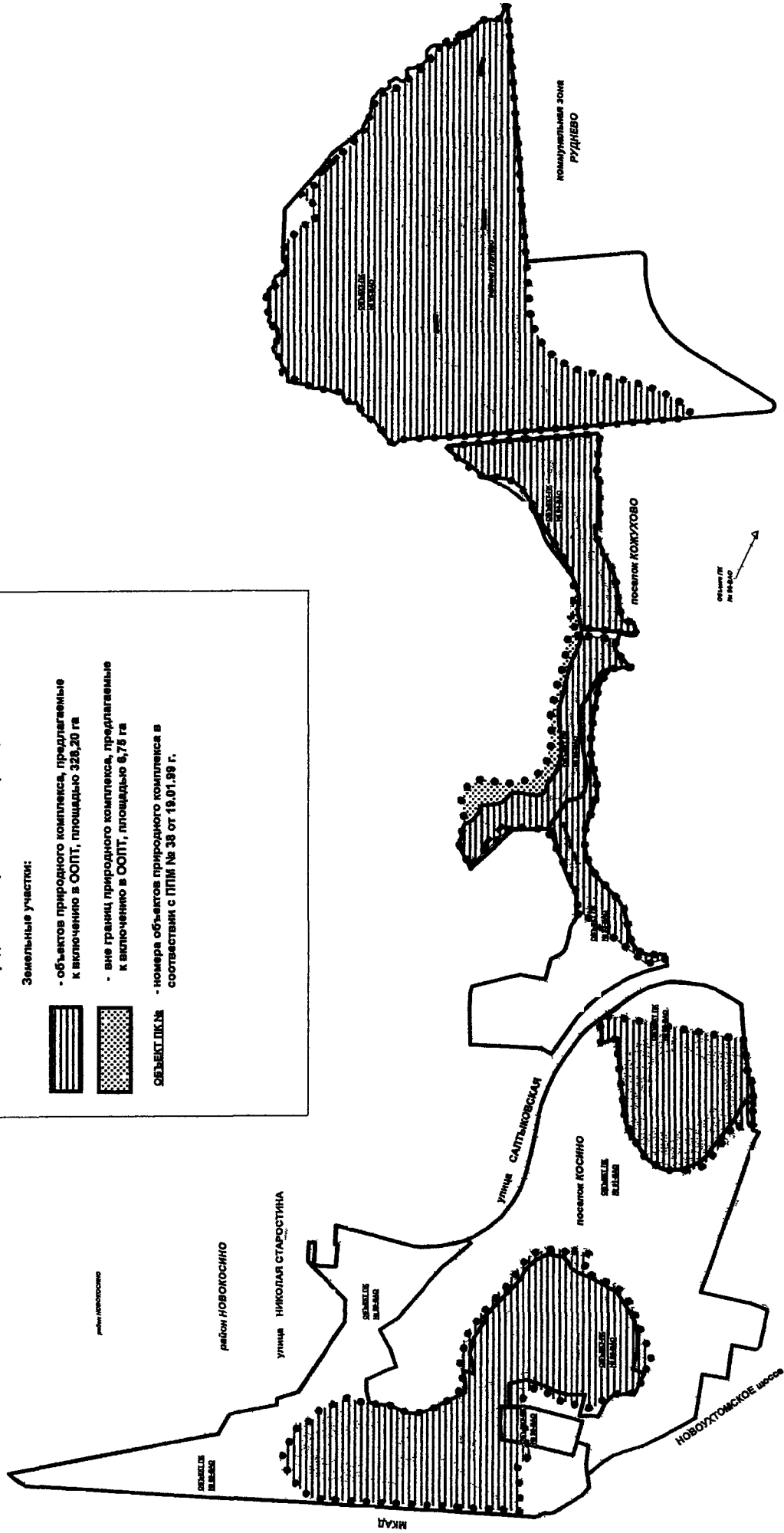
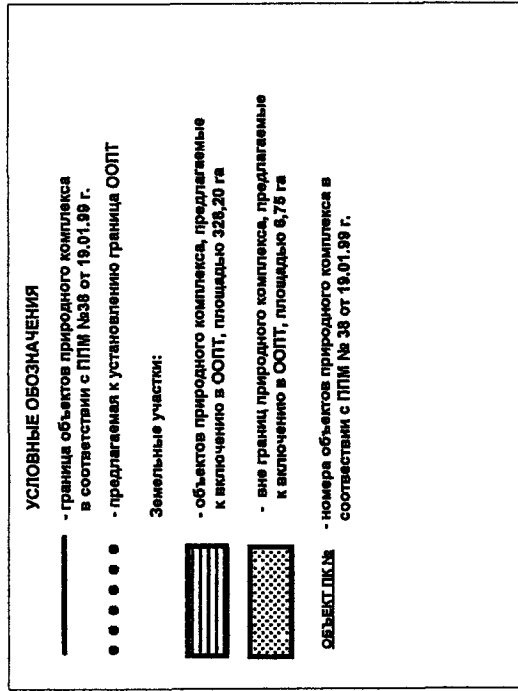
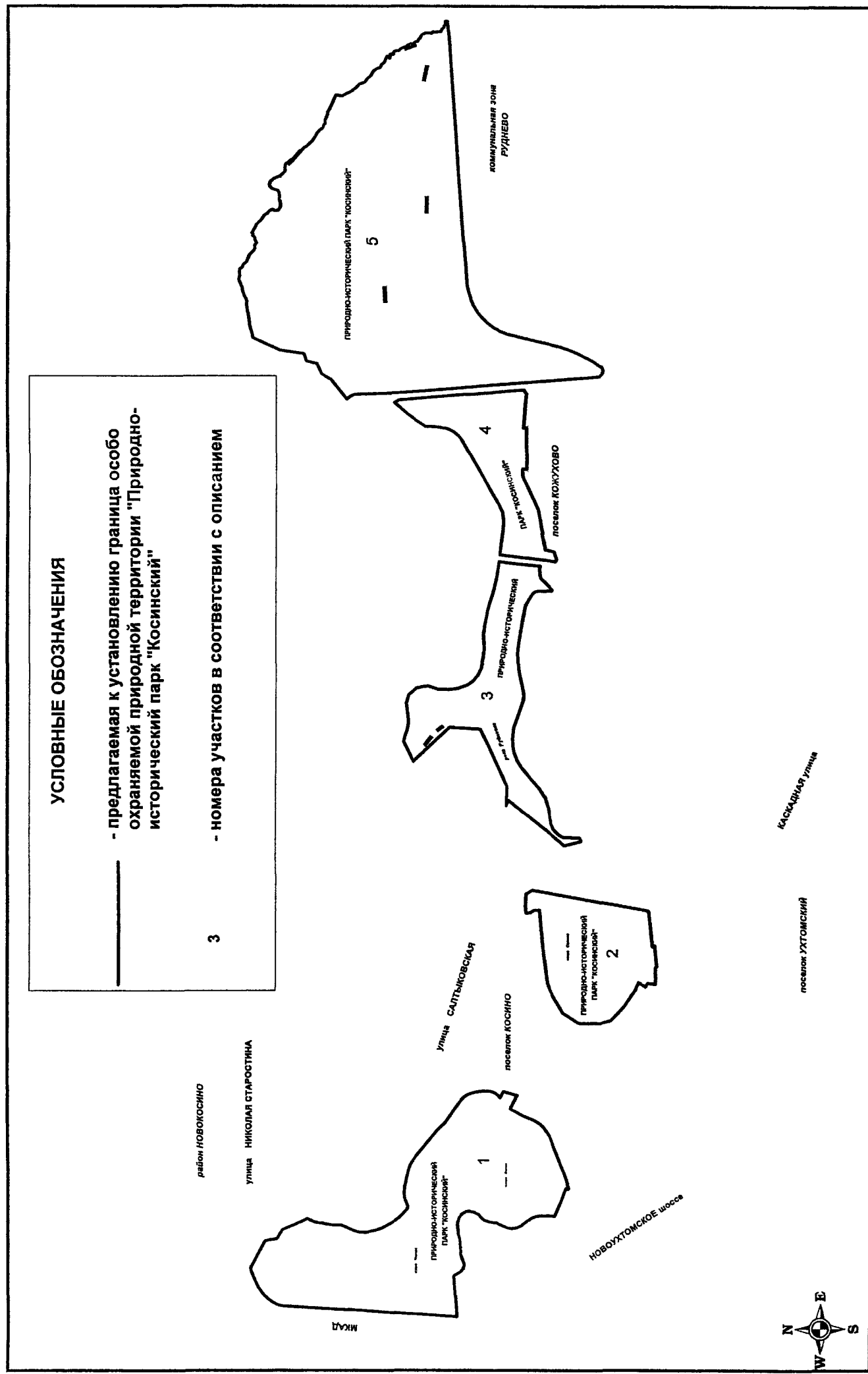


СХЕМА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В СОСТАВ ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 14 ноября 2006 г. N 901-ПП
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ПРИРОДНО-ИСТОРИЧЕСКИЙ ПАРК "КОСИНСКИЙ"



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 14 ноября 2006 г. N 901-ПП



**Описание границ особо охраняемой природной территории
регионального значения "Природно-исторический парк
"Косинский"**

Территория природно-исторического парка "Косинский" состоит из пяти участков:

Участок 1 (включая Черное и Белое озера):

- на севере - от точки пересечения действующей красной линии транспортной развязки ул. Николая Старостина и МКАД (южной ее части) с юго-западной границей технической зоны ЛЭП, проходящей с северо-восточной стороны территории Старого Косино, на юго-восток по юго-западной границе технической зоны ЛЭП;

- на востоке - на юг, юго-восток и юг по юго-западной границе технической зоны ЛЭП до пересечения с границей прибрежной зоны Черного озера в действующих линиях градостроительного регулирования, далее на юг, юго-восток, восток, юго-восток и юг по прибрежной зоне Черного и Белого озер до пересечения с оградой земельного участка размещения исторического ансамбля церкви Успения в с. Косино, колокольни с церковью Николая и трапезной, а также храмом патриарха Тихона, далее на юго-восток, юго-запад и северо-запад по ограде земельного участка размещения исторического ансамбля и по северо-восточному фасаду одноэтажного здания, являющегося продолжением ограды, до пересечения с границей прибрежной зоны Белого озера, далее на юго-запад по границе прибрежной зоны Белого озера;

- на юге - на запад по границе прибрежной зоны Белого озера;

- на западе - на север по границе прибрежной зоны Белого озера, далее на запад и северо-запад по границе прибрежной зоны Черного озера до точки пересечения с прямой, являющейся продолжением направления северной части ограды земельного участка размещения 1-го батальона ДПС специализированного полка, далее на запад по прямой, являющейся продолжением направления северной части ограды земельного участка размещения 1-го батальона ДПС специализированного полка, по ограде и по продолжению прямой до пересечения с действующей красной линией МКАД, далее на север по восточной стороне действующей красной линии МКАД и транспортной развязки на ул. Николая Старостина до точки пересечения с юго-западной границей технической зоны ЛЭП.

Участок 2 (включая Святое озеро):

- на севере - от юго-западного угла земельного участка по адресу: ул. Оранжерейная, вл. 18в, на восток по южному участку ограды указанного земельного участка и далее от юго-восточного угла указанного земельного участка по прямой, проведенной по касательной к северному участку прибрежной зоны Святого озера в действующих линиях градостроительного регулирования до точки пересечения с ней, далее от указанной точки пересечения на восток по прямой, соединяющей указанную точку пересечения с юго-восточным углом земельного участка по адресу: ул. Оранжерейная, вл. 20, далее на север по ограде указанного участка и по прямой, продолжающей это направление до пересечения с действующей красной линией ул. Оранжерейной, далее на восток по действующей красной линии ул. Оранжерейной до пересечения с западной стороной проезда, проходящего вдоль ЛЭП, расположенной между Святым озером и ул. Салтыковской;

- на востоке - от точки пересечения действующей красной линии ул. Оранжерейной с западной стороной проезда, проходящего вдоль ЛЭП, расположенной между Святым озером и ул. Салтыковской, на юго-восток и юг по западной стороне проезда до пересечения с границей территории объекта природного комплекса N 89 Восточного административного округа в действующих линиях градостроительного регулирования (разбивочный чертеж-акт от 1 февраля 2000 г. N 171);

- на юге - от точки пересечения западной стороны проезда, проходящего вдоль ЛЭП, с границей территории объекта природного комплекса N 89 Восточного административного округа на запад по границе территории объекта природного комплекса N 89 Восточного административного округа до пересечения с границей территории, на которую разработан проект планировки территории Старое Косино района Косино-Ухтомский (Восточный административный округ), утвержденный постановлением Правительства Москвы от 11 декабря 2001 г. N 1108-ПП;

- на западе - на север, северо-запад, север, северо-восток по границе территории, на которую разработан и утвержден проект планировки территории Старое Косино района Косино-Ухтомский (Восточный административный округ) до юго-западного угла земельного участка по адресу: ул. Оранжерейная, вл. 18в.

Участок 3 (включая западную часть рекреационного центра):

- на севере - от точки пересечения северо-восточной границы участка размещения Интерната ветеранов труда (в соответствии с эс-

кизом N 1) с административной границей города Москвы на восток, север, восток, юг по административной границе города Москвы до точки пересечения с участком проектируемой границы участка размещения общественной застройки мкр.9 района Кожухово, далее на восток по границе участка проектируемой общественной застройки мкр.9 района Кожухово до пересечения с действующей красной линией пр. пр. N 300;

- на востоке - на юг по действующей красной линии пр. пр. N 300 до пересечения с границей коммунальной зоны в действующих линиях градостроительного регулирования, совмещенной с границей территории объекта природного комплекса N 94 Восточного административного округа;

- на юге - на запад, юго-запад, север, запад, юго-запад, юг и запад по границе территории объектов природного комплекса N 94, N 93 Восточного административного округа до пересечения с условной линией, проходящей с северо-востока в 30 м параллельно границе объекта природного комплекса N 93 Восточного административного округа (в соответствии с разбивочным чертежом-актом линий градостроительного регулирования от 1 февраля 2000 г. N 169), расположенной вдоль ул. Салтыковской;

- на западе - на северо-запад по условной линии, проходящей в 30 м с северо-востока параллельно границе территории объекта природного комплекса N 93 Восточного административного округа до пересечения с юго-восточной границей участка размещения Интерната ветеранов труда (в соответствии с эскизом N 1), далее на северо-восток и северо-запад по юго-восточной и северо-восточной границам участка размещения Интерната ветеранов труда до точки пересечения с административной границей города Москвы.

Участок 4 (включая восточную часть рекреационного центра):

- на севере - от точки пересечения восточной границы технической зоны вдоль пр. пр. N 300 в действующих линиях градостроительного регулирования с действующей линией застройки мкр.9 района Кожухово на восток по линии застройки до пересечения с границей территории объекта природного комплекса N 94 Восточного административного округа (в соответствии с разбивочным чертежом-актом линий градостроительного регулирования от 1 февраля 2000 г. N 169), далее на северо-восток, север и северо-восток по границе территории объекта природного комплекса N 94 Восточного административного округа до пересечения с красной линией пр. пр. N 587;

- на востоке - на юг по границе территории объекта природного комплекса N 94 Восточного административного округа, совмещенной с действующей красной линией пр. пр. N 587;

- на юге - на запад по границе территории объекта природного комплекса N 94 Восточного административного округа до пересечения с границей технической зоны вдоль пр. пр. N 300, совмещенной с границей территории объекта природного комплекса N 94 Восточного административного округа;

- на западе - на север по границе территории объекта природного комплекса N 94 Восточного административного округа, совмещенной с границей технической зоны и далее на север по границе технической зоны до пересечения с линией застройки мкр. 9 района Кожухово.

Участок 5 (включая Руднево):

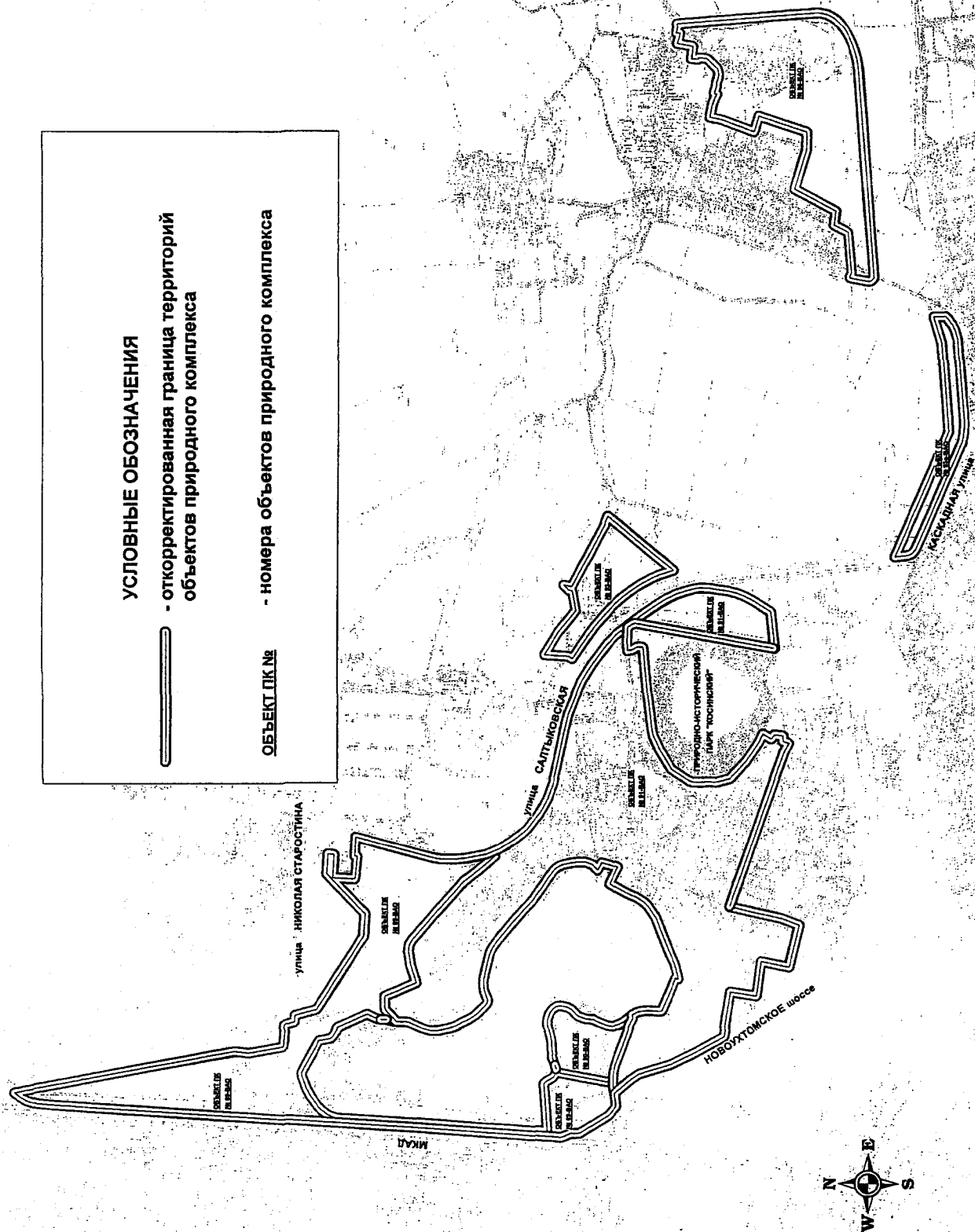
- на севере и северо-востоке - от точки пересечения границы объекта природного комплекса N 95 Восточного административного округа в действующих линиях градостроительного регулирования (разбивочный чертеж-акт от 4 февраля 2000 г. N 213) с административной границей города Москвы на северо-восток, восток и юго-восток по административной границе города Москвы до пересечения с действующей красной линией пр. пр. N 287, совмещенной с границей территорией объекта природного комплекса N 95 Восточного административного округа;

- на юге - от точки пересечения административной границы города Москвы с границей территории объекта природного комплекса N 95 Восточного административного округа в действующих линиях градостроительного регулирования на западе по границе территории объекта природного комплекса N 95 Восточного административного округа до точки пересечения с проектируемой красной линией пр. пр. N 287, далее на юго-запад и запад по проектируемой красной линии пр. пр. N 287 до пересечения с границей территории объекта природного комплекса N 95 Восточного административного округа в действующих линиях градостроительного регулирования, совмещенной с действующей красной линией пр. пр. N 587;

- на западе - на север по границе территории объекта N 95 Восточного административного округа до точки пересечения границы территории объекта природного комплекса N 95 Восточного административного округа в действующих линиях градостроительного регулирования с административной границей города Москвы.

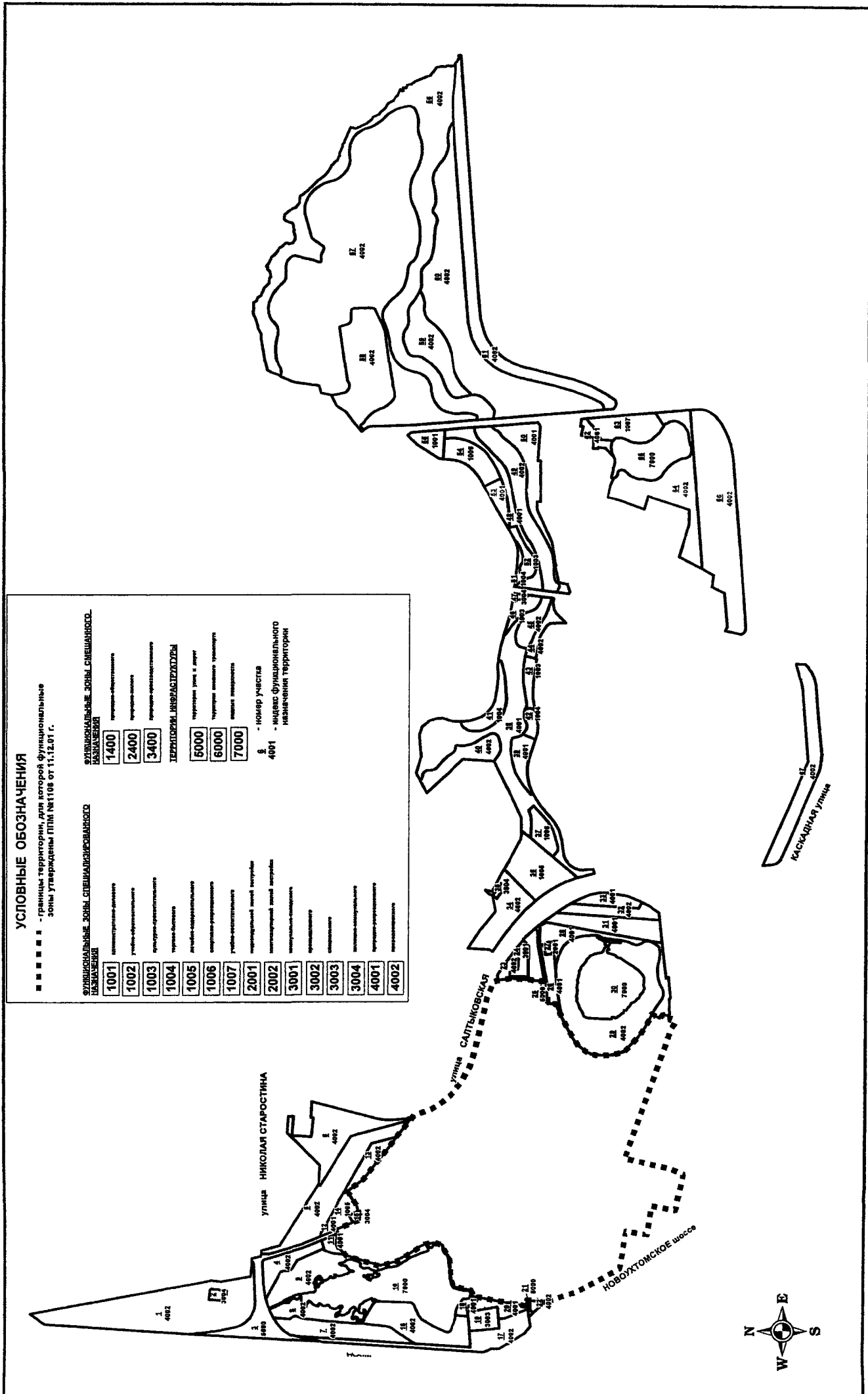
СХЕМА ОТКОРРЕКТИРОВАННЫХ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ В РАЙОНЕ КОСИНО-УХТОМСКИЙ

Приложение 4
к Постановлению Правительства Москвы
от 14 ноября 2006 г. N 901-ПП



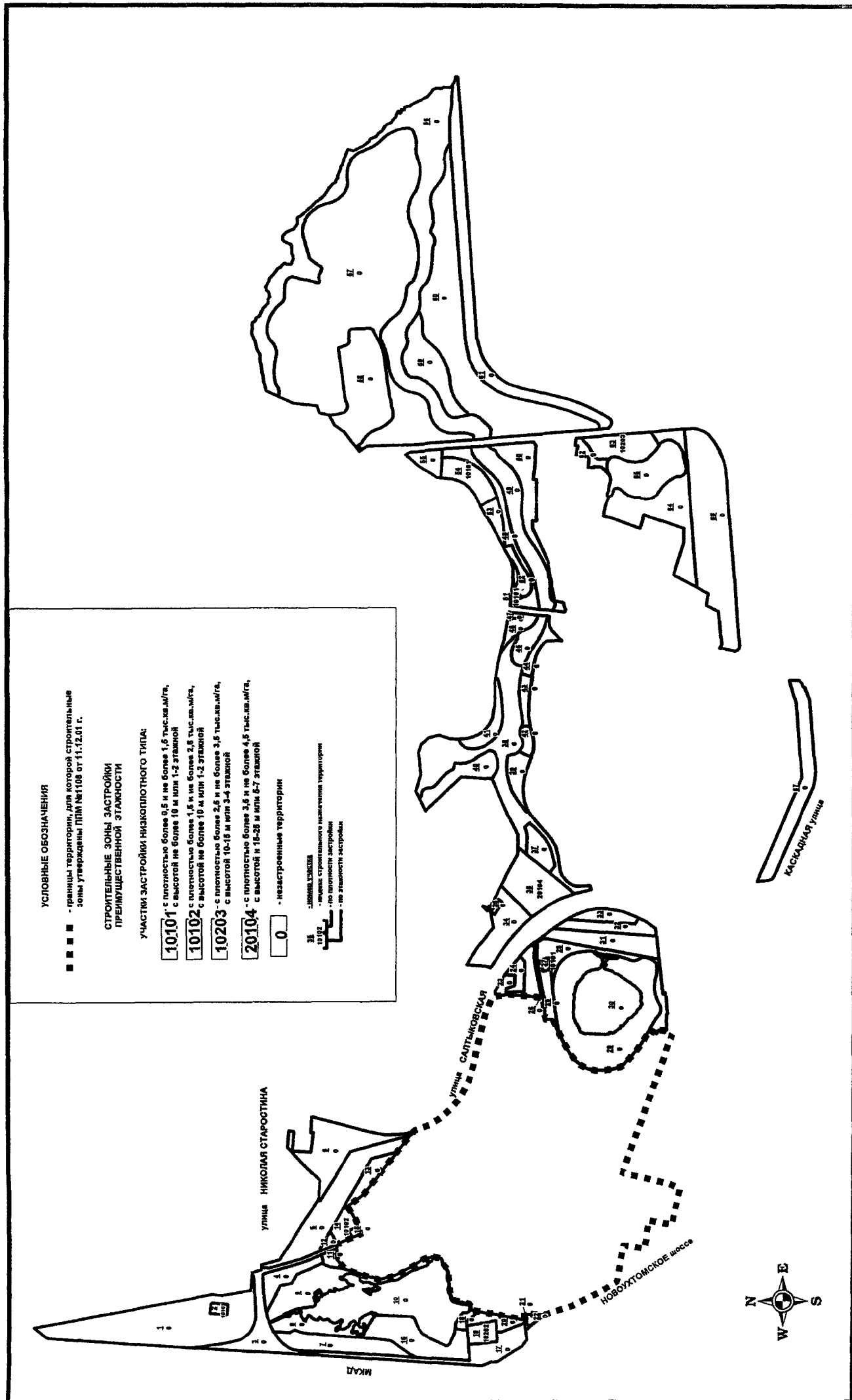
ПЛАН ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ В РАЙОНЕ КОСИНО-УХТОМСКИЙ

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 14 ноября 2006 г. N 901-ПП



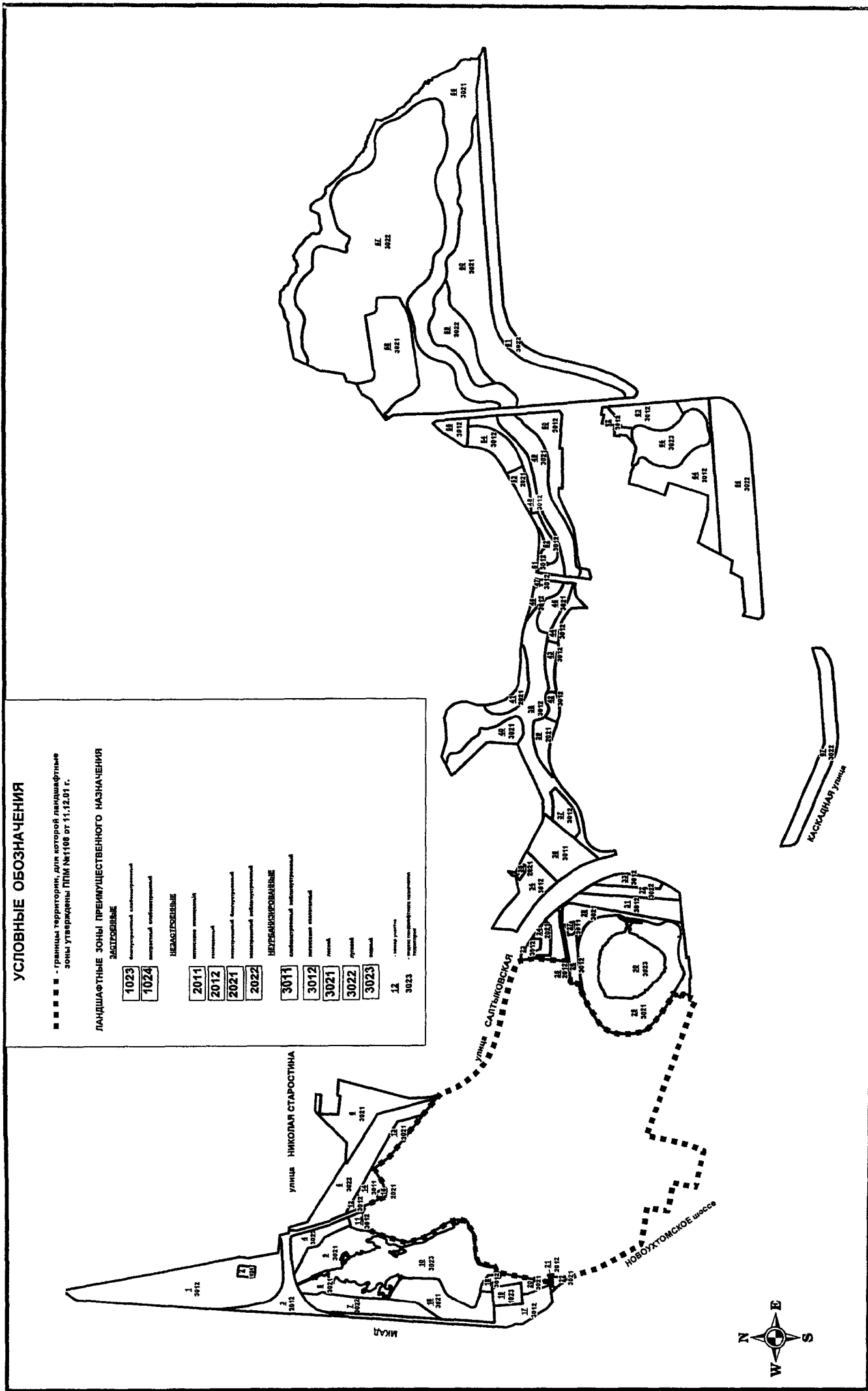
ПЛАН СТРОИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ В РАЙОНЕ КОСИНО-УХТОМСКИЙ

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 14 ноября 2006 г. N 901-ПП



ПЛАН ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ В РАЙОНЕ КОСИНО-УХТОМСКИЙ

Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 14 ноября 2006 г. N 901-ПП

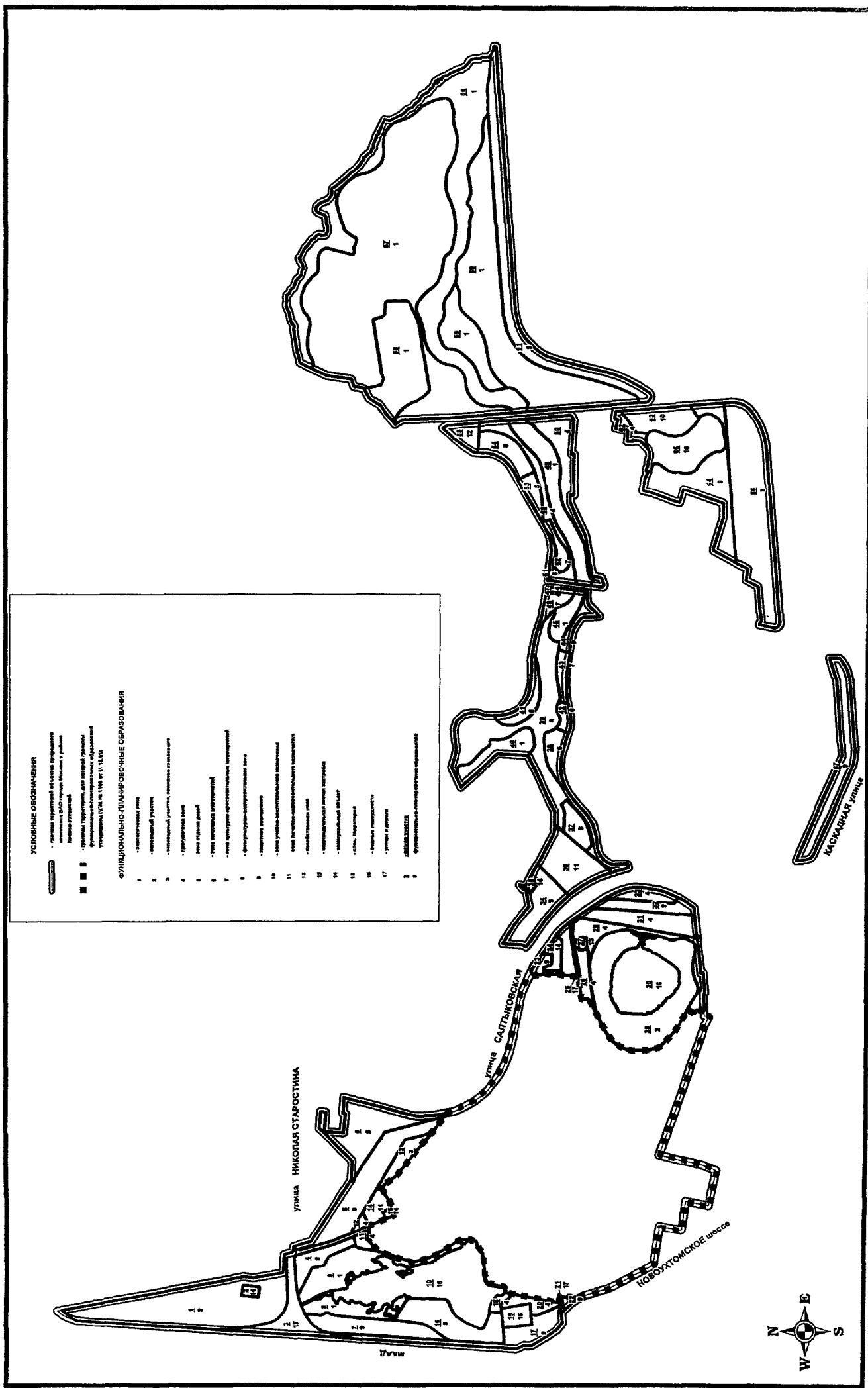


ПЛАН ГРАНИЦ ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОБЪЕКТОВ НОРМИРОВАНИЯ,
ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА

Приложение 9

к Постановлению Правительства Москвы
от 14 ноября 2006 г. N 901-ПП

МОСКВЫ В РАЙОНЕ КОСИНО-УХТОМСКИЙ



**Основные показатели проекта планировки
территории объектов природного комплекса Восточного
административного округа города Москвы в районе
Косино-Ухтомский**

N п/п	Типы участков территории	Проектная пло- щадь участков, га
1	2	3

Территория объекта проектирования с устанавливаемым градостроительным регламентом – всего, в т.ч.:		427,74*
1.	Распределение участков территории по функциональному назначению:	
1.1.	Участки природного типа (А)	356,75
	В т.ч.:	
	– участки природоохранного вида (А1)	310,33
	– участки природно-рекреационного вида (А2)	46,42
1.2.	Участки общественного типа (Б)	26,49
	В т.ч.:	
	– участки административно-делового вида (Б1)	1,61
	– участки торгово-бытового вида (Б3)	3,64
	– участки культурно-просветительского вида (Б4)	3,93
	– участки спортивно-рекреационного вида (Б5)	5,48
	– участки лечебно-оздоровительного вида (Б6)	7,65
	– участки учебно-воспитательного вида (Б7)	4,18

*Для территории площадью 165,65 га в границах проекта плани-
ровки территории Старое Косино района Косино-Ухтомский Восточного
административного округа основные показатели утверждены постанов-
лением Правительства Москвы от 11 декабря 2001 г. N 1108-ПП

1	2	3
1.3.	Участки жилого типа (В) 0,26	
	- участки жилых домов индивидуального вида (В2)	0,26
1.4.	Участки производственного типа (Г)	3,84
	в т.ч.:	
	- участки коммунально-складского вида (Г2)	1,23
	- участки жилищно-коммунального вида (Г3)	1,04
	- участки специального вида (Г4)	1,57
1.5.	Прочие территории	40,40
	в т.ч.:	
	- участки водных поверхностей	34,18
	- участки улиц и дорог	6,22
2.	Распределение участков территории по строительному назначению:	6,3
2.1.	Участки низкоплотного типа застройки (I)	
	- с плотностью более 0,5 и не более 1,5 тыс.кв.м/га (I1) и высотой не более 10 м (1-2 этажей A1)	4,66
	- с плотностью более 1,5 и не более 2,5 тыс.кв.м/га (I2) и с высотой не более 10 м (1-2 этажей A1)	1,50
	- с плотностью более 2,5 и не более 3,5 тыс.кв.м/га (I3) и высотой 10-15 м (3-4 этажа A2)	5,75
	- с плотностью более 3,5 и не более 4,5 тыс.кв.м/га (I4) и высотой 15-25 м (5-7 этажей B1)	6,15
2.2.	Незастраиваемые территории (0)	409,68
3.	Распределение участков территории по ландшафтному назначению	
	Ландшафтные зоны преимущественного назначения	
3.1.	Участки застроенного озелененного типа (Б)	2,04
	- участки благоустроенного слабо застроенного вида (Б3)	1,57

1	2	3
	- участки контрастного слабо застроенного вида (Б4)	0,47
3.2	Участки незастроенного слабо озелененного типа (В)	6,22
	- участки замощенного вида (В2)	6,22
3.3.	Участки незастроенного озелененного типа (Г)	7,42
	- участки незастроенного благоустроенного вида	7,42
3.4.	Участки озелененного типа (Д)	105,72
	- участки слабо застроенного неблагоустроенного вида (Д1)	7,91
	- участки интенсивно озелененного вида (Д2)	97,81
3.5.	Участки природного типа (Е)	306,34
	- участки лесного вида (Е1)	137,07
	- участки лугового вида (Е2)	135,09
	- участки водного вида (Е3)	34,18

Баланс территории рассчитывается в соответствии с Законом города Москвы от 9 декабря 1998 г. N 28 "О градостроительном зонировании территории города Москвы"

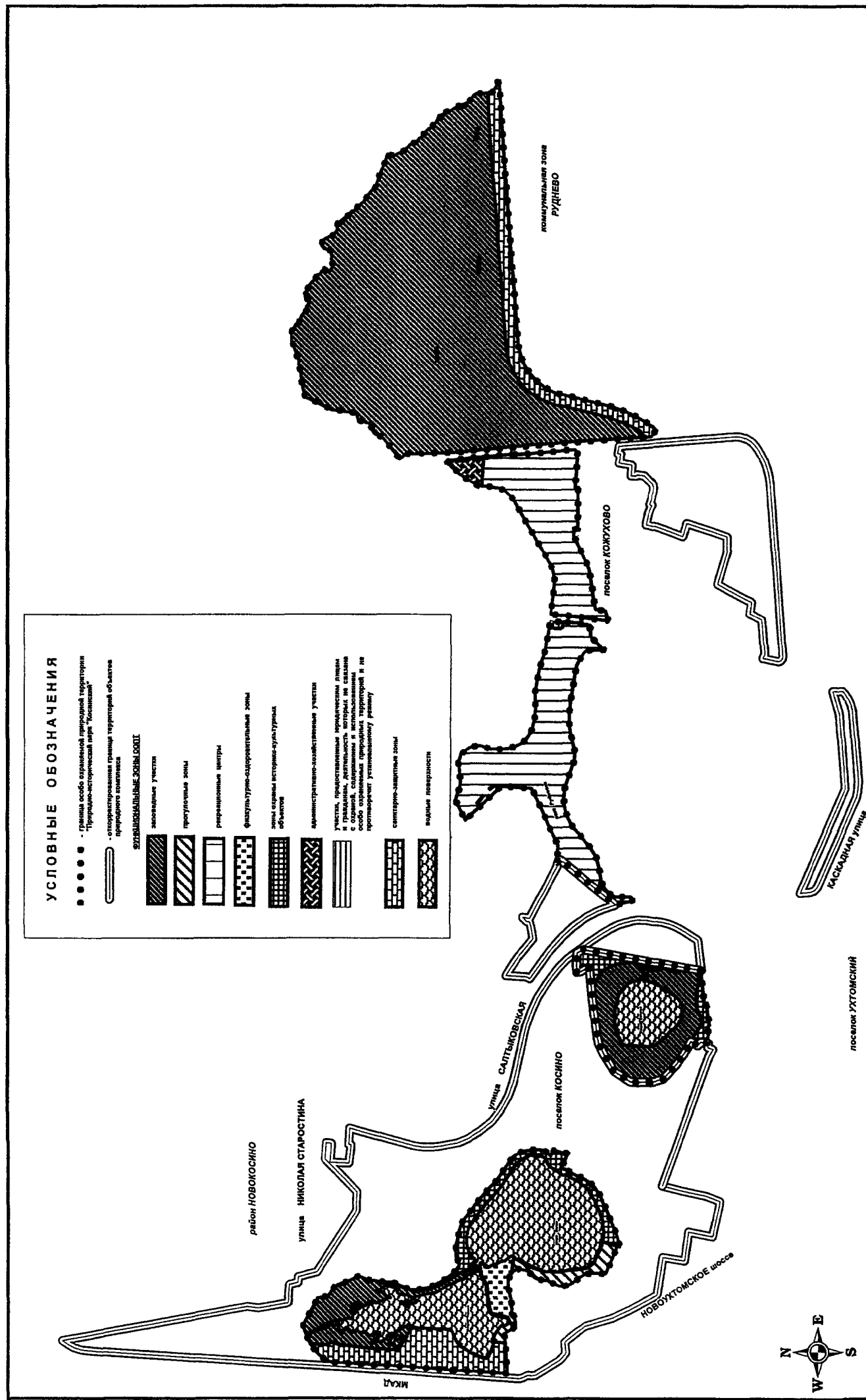
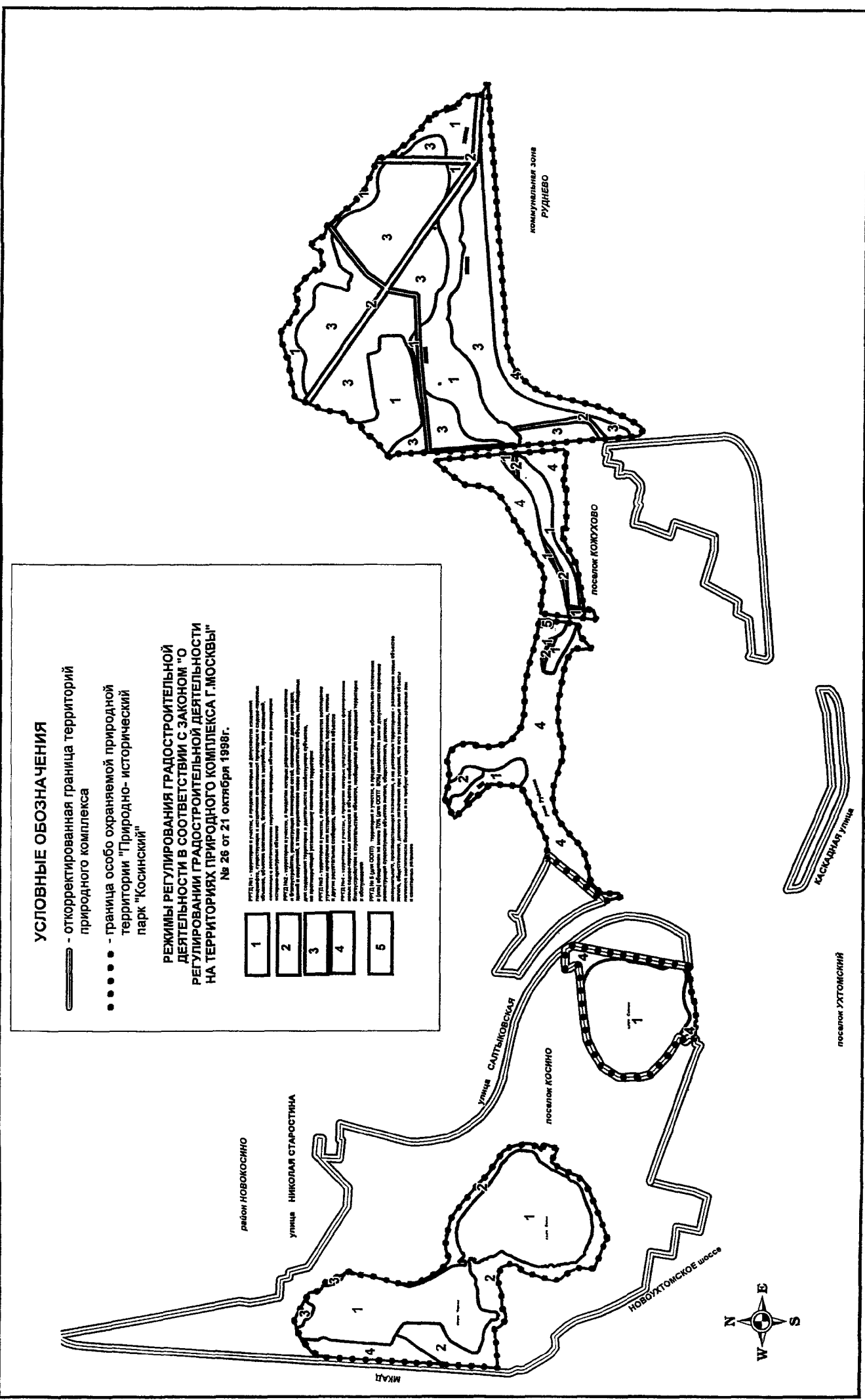


СХЕМА РЕЖИМОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОСОБО ОХРАЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ
ТЕРРИТОРИИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ПРИРОДНО-ИСТОРИЧЕСКИЙ ПАРК "КОСИНСКИЙ"



**Внесение изменений в приложение к постановлению
Правительства Москвы от 19 января 1999 г. N 38**

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и
объектов природного комплекса Центрального
административного округа)

№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов природного комплекса	№ режи- мов ре- гулиро- вания градо- строит. деятель- ности	Площадь**, га
1	2	3	4

Восточный административный округ

89	Озелененная территория с техническими зонами	2, 4, 5	61, 03
90	Парк стадиона "Локомо- тив" у Черного озера, район Косино-Ухтомский	2	7, 91
91	Коттеджная и сельская застройка, район Косино- Ухтомский	2, 4, 5	128, 95
93	Озелененная территория по пр. пр. N 279 с объектом общественного назначения, район Косино-Ухтомский	2, 4, 5	11, 67

1	2	3	4
---	---	---	---

93а	Озелененная территория вдоль Каскадной улицы, район Косино-Ухтомский	4	7,34
96	Озелененная территория между поселком Кожухово и проектируемыми проездами N 45 и 595 с объектами об- щественного назначения, район Косино-Ухтомский	2, 3, 4, 5	41,54

Верн

